



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

U.T.C. ARCHIVIO

Copia

SERVIZIO TECNICO DETERMINAZIONE N. 100 DEL 16.03.2009 REG. GEN.

OGGETTO:

lavori di sistemazione ed ampliamento di un tratto della Via San Rocco – affidamento dell'incarico professionale all'arch. Federico MORCHIO inerente la redazione di variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente ai sensi del secondo comma, dell'art. 19, del Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 327 e sue successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Premesso che:

- 01) in data 18.07.2007, con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 / 2007, si provvedeva ad individuare nella persona dell'ing. Pietro Luigi BAFFA, con studio in Via Generale Carlo Alberto dalla Chiesa n. 8, 10023 Chieri (TO), il professionista a cui affidare l'incarico per la progettazione preliminare dei lavori in oggetto.
- 02) In data 20.07.2007, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 254 / 2007, veniva affidato all'ing. Pietro Luigi BAFFA, l'incarico di cui al precedente punto 01) per un impegno di spesa pari ad €. 6.710,69.
- 03) In data 02.08.2007, veniva stipulata la convenzione d'incarico professionale, repertorio n. 464, tra il Comune di Andezeno e l'ing. Pietro Luigi BAFFA, regolante i rapporti per l'incarico affidato e citato al precedente punto 02).
- 04) In data 04.10.2007, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 356 / 2007, venivano liquidate le competenze professionali dovute all'ing. Pietro Luigi BAFFA per la progettazione preliminare dei lavori in argomento ammontanti a complessivi €. 6.710,69.
- 05) In data 23.10.2007, con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 / 2007, veniva approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto redatto dall'ing. Pietro Luigi BAFFA che comporta per la sua realizzazione un costo complessivo preventivato di €. 270.000,00.
- 06) In data 05.12.2007, con deliberazione della Giunta Comunale n. 82 / 2007, si provvedeva ad individuare nella persona dell'ing. Pietro Luigi BAFFA, il professionista a cui affidare l'incarico per procedere ad integrare il progetto preliminare con delle modifiche alla condotta fognaria su richiesta della SOCIETÀ METROPOLITANA ACQUE TORINO s.p.a. che deve essere prevista in nuova costruzione dalla Strada San Giorgio lungo la Via Regina Elena.
- 07) In data 11.12.2007, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 453 / 2007, veniva affidato all'ing. Pietro Luigi BAFFA, l'incarico di cui al precedente punto 06) portando l'impegno di spesa da €. 6.710,69 ad €. 10.391,68.
- 08) In data 31.01.2008, con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 / 2008, veniva revocata la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 / 2007 del 23.10.2007 avente per oggetto l'approvazione del progetto preliminare dei lavori in oggetto redatto dall'ing. Pietro Luigi BAFFA che comporta per la sua realizzazione un costo complessivo preventivato di €. 270.000,00.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

- 09) In data 31.01.2008, con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 / 2008, veniva approvato il progetto preliminare rivisto dei lavori in oggetto redatto dall'ing. Pietro Luigi BAFFA che comporta per la sua realizzazione un costo complessivo preventivato di €. 440.000,00.
 - 10) In data 25.02.2008, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 35 / 2008, venivano liquidate le competenze professionali dovute all'ing. Pietro Luigi BAFFA per la rielaborazione della progettazione preliminare dei lavori in argomento ammontanti a complessivi €. 3.680,99.
 - 11) In data 10.11.2008, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 341 / 2008, veniva affidato all'ing. Pietro Luigi BAFFA, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché per il coordinamento per la progettazione dei lavori ai sensi degli artt. 4, del Decreto Legislativo 14.08.1996, n. 494 e sue successive modifiche ed integrazioni dei lavori in argomento con una spesa preventivata complessiva di €. 23.176,87.
 - 12) In data 13.11.2008, veniva stipulata la convenzione d'incarico professionale, repertorio n. 491 / 2008, tra il Comune di Andezeno e l'ing. Pietro Luigi BAFFA, regolante i rapporti per l'incarico affidato e citato al precedente punto 11).
 - 13) In data 16.02.2009, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 70 / 2009, venivano liquidate le competenze professionali dovute all'ing. Pietro Luigi BAFFA per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in argomento ammontanti a complessivi €. 23.176,87.
 - 14) In data 13.03.2009, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 96 / 2009, veniva affidato al geom. Luigi SELLA, dello Studio Tecnico Associato SELLA, MORELLO & C., con sede in Via Torino n. 194, 10042 Nichelino (TO), l'incarico per la predisposizione delle bozze di lettere, provvedimenti amministrativi inerenti l'instaurazione e la definizione della procedura d'esproprio, ivi compresa la predisposizione della documentazione per la registrazione, la trascrizione e le volture catastali, con esclusione dei diritti relativi e comprensiva della procedura di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione con redazione dello stato di consistenza delle aree da occuparsi d'urgenza necessarie per la realizzazione dei lavori in argomento per una spesa preventivata complessiva di €. 4.992,00.
- Considerato che in data 12.02.2009, con prot. n. 0000769 / 2009, l'ing. Pietro Luigi BAFFA, ha provveduto a consegnare il progetto definitivo dei lavori in argomento.
 - Messo in evidenza che l'opera progettata non è conforme alle previsioni del Piano Regolatore Generale Comunale vigente ed occorre, pertanto, procedere alla redazione di variante con procedura semplificata ai sensi del secondo comma, dell'art. 19, del Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 327 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Dato atto che è stato interpellato l'arch. Federico MORCHIO, nato ad Ovada (AL), il 14.05.1962, C.F. MRC FRC 62E14 G197T, P.I. 01523220067, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Alessandria, al numero 377 / A, con studio in Via A. Gramsci n. 109 / 16, 15076 Ovada (AL), per la redazione della seguente documentazione:
 - a) allegato tecnico finalizzato all'istanza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica secondo le procedure di cui al Decreto Legislativo 03.04.2006, n. 152 e sue successive modifiche ed integrazioni;
 - b) adeguamento della cartografia di Piano Regolatore Generale Comunale;



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

c) colloqui con i tecnici della Regione Piemonte.

- Rilevato che l'incarico in questione rientra nella fattispecie dei servizi di cui all'allegato IIA, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e sue successive modifiche ed integrazioni e che lo stesso stante l'ammontare delle prestazioni, può essere affidato in economia a cottimo fiduciario.
- Visto il vigente Regolamento Comunale per l'Esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12, del 06.06.2002.
- Esaminato il preventivo elaborato all'uopo dall'arch. Federico MORCHIO, pervenuto in data 16.03.2009, con prot. n. 0001350 / 2009, allegato in copia alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince una spesa di €. 2.800,00 per onorari ed esposti, oltre ad €. 56,00 per C.N.P.A.I.A. con aliquota del 2 % ed ad €. 571,20 per I.V.A. con aliquota del 20 %, per complessivi €. 3.427,20.
- Verificata, pertanto, la disponibilità di bilancio con riferimento ad un impegno di spesa di €. 3.427,20 da assumersi a carico del bilancio Comunale.
- Ritenuto, pertanto, necessario affidare l'incarico professionale sopra descritto all'arch. Federico MORCHIO e provvedere di conseguenza ad impegnare la relativa spesa necessaria.
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, con il quale, in attuazione del cinquantaseiesimo comma, dell'art. 3, della Legge 24.12.2007, n. 244 sono stati fissati i limiti, i criteri e le modalità per gli affidamento degli incarichi in argomento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 / 2008, del 04.04.2008.
- Accertato che ricorrono, in concreto i presupposti e le condizioni per l'affidamento dell'incarico.
- Accertato, inoltre, che l'arch. Federico MORCHIO è in possesso dei requisiti per ottenere l'incarico in argomento nonché l'inesistenza di motivi ostativi all'affidamento dell'incarico.
- Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto l'art. 2, del Decreto Legge 04.07.2006, n. 223 convertito con la Legge 04.08.2006, n. 248.
- Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità.
- Richiamati in particolare i seguenti atti:
 - a) il provvedimento Sindacale n. 14 / 2008, del 29.12.2008 con il quale sono stati nominati i Responsabili degli Uffici e dei Servizi di questo Comune.
 - b) La deliberazione del Consiglio Comunale n. 19, del 12.03.2009 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2009.
 - c) La deliberazione della Giunta Comunale n. 21 / 2009, del 12.03.2009 con la quale sono stati attribuiti ai Responsabili dei singoli servizi le risorse ed i budgets di spesa per l'esecuzione dei programmi e dei progetti.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

DETERMINA

- 01) Di affidare all'arch. Federico MORCHIO, con studio in Via A. Gramsci n. 109 / 16, 15076 Ovada (AL), l'incarico professionale in economia a cottimo fiduciario per la redazione di variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente ai sensi del secondo comma, dell'art. 19, del Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 327 e sue successive modifiche ed integrazioni necessaria all'esecuzione dei lavori di sistemazione di sistemazione ed ampliamento di un tratto della Via San Rocco, per un importo complessivo di €. 3.427,20 ripartito come specificato in premessa e sulla nota del professionista allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale.
- 02) Di impegnare la relativa spesa di €. 3.427,20 secondo la seguente ripartizione:
- a) per €. 819,30 imputandola nell'intervento n. 1.01.06.03, voce n. 580, capitolo n. 4, articolo n. 1, denominato "Prestazioni professionali ufficio tecnico", del bilancio di previsione 2009;
 - b) per €. 2.607,90 nell'intervento n. 2.09.01.06, voce n. 8580, capitolo n. 2, articolo n. 1, denominato "Incarico progetto variante Piano Regolatore Generale Comunale", residui passivi, del bilancio di previsione 2009.

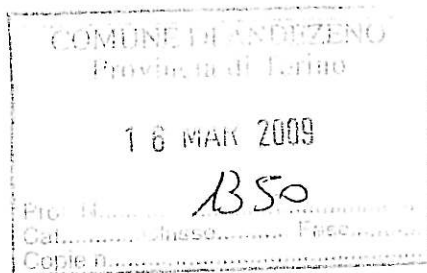
Andezeno, li 16.03.2009.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (BORELLO geom. Mauro)



Da Ovada il 12/03/2009



Al Sindaco del Comune di ANDEZENO
Piazza Italia n. 3
10029 Andezeno (TO)

Preg.mo Sig. Sindaco,

di seguito si descrive l'offerta economico-tecnica per la prestazione inerente la **Variante al P.R.G.C.** da adottare ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 327/2001 (T.U. sugli espropri) finalizzata alla reiterazione del vincolo di pubblica utilità (strada e relativo parcheggio a raso) per terreni lungo la via S.Rocco, da espropriare in esecuzione del progetto per la **sistemazione e l'ampliamento di via San Rocco e la sostituzione della rete fognaria in via San Rocco ed in via Regina Elena**

I. Quotazione economica delle prestazioni.

A) Redazione di Variante al PRGC composta da:

- Allegato tecnico finalizzato all'istanza di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- adeguamento della cartografia di P.R.G.C. ai contenuti della i;
- n. 2 eventuali colloqui con i tecnici della regione Piemonte responsabili della verifica di assoggettabilità del piano, da tenersi presso i loro uffici in Torino.

Le eventuali controdeduzioni alle osservazioni della regione Piemonte, se necessarie, saranno da compensarsi, ai sensi dell'art. 12 della tariffa urbanistica (circ. Min. LL.PP. 01/12/1969 n. 6679, con criterio "a discrezione" o "a vacazione" al momento della loro redazione.

Per l'espletamento delle precedenti prestazioni, richieste con speciale urgenza, si offre un importo complessivo pari a € **2.800,00** (duemilaottocento/00) oltre IVA e oneri di Legge.

II. Modalità di svolgimento delle prestazioni.

- l'incarico verrà svolto dal progettista presso il proprio studio professionale o in altro luogo che lo stesso professionista riterrà idoneo a suo giudizio;
- il professionista potrà essere rappresentato da persone di propria fiducia nell'ambito del lavoro ogniqualvolta egli lo riterrà opportuno;
- il professionista potrà avvalersi di collaboratori di sua fiducia a suo insindacabile giudizio.
- l'incarico si considererà effettuato con la consegna, in formato digitale ed anche per mezzo di posta elettronica, degli elaborati necessari.

III. Modalità di pagamento delle prestazioni.

•Offerta economica relativa alle prestazioni di cui al precedente punto:

A) Variante al PRGC:

via Gramsci 109/16 -15076 Ovada (AL) Italia - T 0143 80233 F 0143 80233 Email: morchio@oikosateller.it

- Il 100% (cento per cento) del corrispettivo netto entro il 27 del mese in cui avviene l'accettazione del presente disciplinare d'incarico;

Per il pagamento delle eventuali **Controdeduzioni** i compensi (di cui all'articolo 07 del presente disciplinare) saranno quietanzati nel seguente modo:

- Il **50%** (cinquanta per cento) del corrispettivo netto a titolo di anticipo delle spese di produzione del lavoro entro la fine del mese in cui avviene la sottoscrizione del relativo disciplinare d'incarico;
- Il **45%** (quarantacinque per cento) entro la fine del mese in cui avviene la consegna degli elaborati alla Regione
- Il **5%** (cinque per cento) entro la fine del mese in cui avviene l'approvazione regionale (ovvero dalla comunicazione via lettera di approvazione da parte della Regione).

IV. Gruppo di lavoro.

Relativamente alle prestazioni di cui ai punti precedenti il professionista si avvarrà, se e quando necessario, della collaborazione di professionisti e colleghi scelti tra i propri collaboratori per i quali egli garantisce professionalità ed esperienza.

V. Tempistica di lavoro.

- consegna del Progetto Preliminare di Variante entro 10 giorni dall'accettazione della presente offerta;

Nel computo dei termini saranno escluse le tempistiche di acquisizione di eventuali elaborati presso il Comune od Enti terzi superiori a dieci giorni, se debitamente documentati.

L'eventuale conferimento di codesto incarico, che ha peraltro carattere di urgenza, comporterà sospensione dei termini per l'espletamento dell'incarico, già assegnato, della Variante strutturale al P.R.G.C. vigente

VI. Dati del professionista.

Federico Morchio architetto, iscrizione Ordine architetti P.P.Pc. n. 377/sez. A. con studio in Ovada (AL) via A. Gramsci 109/16.

C.F.: MRCFRC 62E14 G197T - P.IVA: 01523220067

Cordiali saluti,

Federico Morchio



COMUNE di ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO
C.F.: 90003860013 - P.I. 01950080018

SERVIZIO FINANZIARIO VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE N. 100 DEL 16/03/2009

OGGETTO:

lavori di sistemazione ed ampliamento di un tratto della Via San Rocco - affidamento dell'incarico professionale all'arch. Federico MORCHIO inerente la redazione di variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente ai sensi del secondo comma, dell'art. 19, del Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 327 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Visto, ai sensi dell'articolo 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00 si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria

Settore	Anno	Imp.	Interv.	V	C	A	Stanz.	Già Impegnato	Importo €
TECNICA	2009	131	1010603	580	4	1	10.000,00	8.192,63	819,30
TECNICA	2008	531	2090106	8580	2	1	7.014,30	4.406,40	2.607,90

Andezeno, il 16/03/2009



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Bernardo dott. Arnaldo

Visto, ai sensi dell'articolo 184, 4° comma, del D.Lgs. 267/00 si autorizza l'emissione del mandato.

Andezeno, il 16/03/2009

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Bernardo dott. Arnaldo

Emesso mandato n. _____ del _____ il RP.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice \ legale, per uso amministrativo, composta da n.

7 pagine.

Andezeno, il 18 MAR 2009



Il Responsabile del Servizio
BORELLI geom. Mauro